

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Elblągu przy
ul. Malborskiej 38**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 9, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Malborskiej 38 o powierzchni użytkowej 17,40 m², wraz z przynależnym udziałem do 46/1000 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21, jako działka nr 46/3 o pow. 0,0168 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032061/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 9 położonego przy ul. Malborskiej 38 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 46/1000 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 21, jako działka nr 46/3 o pow. 0,0168 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 9 jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 17,40 m², zlokalizowany jest na poddaszu budynku i składa się z 2 pokoi, przedpokoju z aneksem kuchennym i łazienki.

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.